

TRIDEV INFRAESTATES LIMITED

(Formerly Ashutosh Paper Mills Limited)

Regd Off : S-524, F/F, School Block, Vikas Marg, Shakarpur, Delhi-110092 Tel : 011-35943509

07th September 2026

To,
The Listing Department,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai - 400001

Scrip Code: 531568
ISIN: INE723K01018

Subject: Submission of Newspaper advertisements regarding 38th Annual General Meeting of the Company to be held on Monday, 28th September 2026.

Dear Sir/Madam,

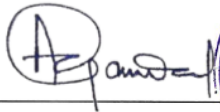
Pursuant to Regulations 30 and 47 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copies of Newspaper advertisements published in Financial Express (English) & Jansatta (Hindi) on 06th September 2026 regarding the notice and e-voting instructions for the 38th Annual General Meeting of the Company.

The above information is also available on the website of the Company at www.tridevinfraestates.in

We request you to kindly take the above information on your records & oblige.

Thanking you,

For **TRIDEV INFRAESTATES LIMITED**
(Formerly known as Ashutosh Paper Mills Limited)


Atul Kumar Agarwal
(Director)

DIN: 00022779

Place: Delhi



TRIDEV INFRASTATES LIMITED

(Formerly known as Ashutosh paper mills) (CIN: L65100DL1988PLC033812)

Regd. Off: S- 524, F/F, School Block, Vikas Marg, Shakarpur, Delhi - 110092

Ph: 011-35943509 Email: ashutoshpapermills@gmail.com

Website: www.tridevinfrastates.in

38TH AGM NOTICE

The 38th Annual General Meeting ("AGM") of the members of TRIDEV INFRASTATES LIMITED (the "Company") will be held Monday, 28th September 2026 at 11:00 A.M. at the registered office of the Company at "S-524, F/F, Vikas Marg, Shakarpur, Delhi - 110092, to transact the business as mentioned in the Notice convening the said meeting which is being sent to the members whose name is appearing in registers on Monday, 03rd September 2026 along with the Annual Report for the year ended 31st March 2026.

Pursuant to section 91 of the Companies Act, 2013 (Act) the register of members and the share transfer books of the company will remain closed from Tuesday, 22nd September 2026 to Monday, 28th September 2026 (both the days inclusive). Pursuant to the provisions of section 108 of the Act and Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, and Secretarial Standards - 2 on General Meetings issued by ICSI, the Company is pleased to provide its members the facility to exercise their right to vote by electronic means ("remote e-voting") as provided by CDSL on all resolutions as set out in the notice of AGM.

Date and time of commencement of remote e-voting:

Friday, 25th September 2026 at 09:00 AM

Date and time of end of remote e-voting:

Sunday, 27th September 2026 at 05:00 PM

Cut-off date for determining the eligibility to vote:

Wednesday, 21st September 2026

Facility for voting through poll shall also be made available at the AGM. Members attending the meeting.

Members who cast their vote by remote e-voting may also attend the meeting, but shall not be able to exercise their right at the meeting.

The Notice of AGM is available on the website of the Company at <http://www.tridevinfrastates.in> and on the website of CDSL www.evotingindia.com.

In case you have any queries or issues regarding e-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") and e-voting manual available at www.evotingindia.com, under help section or write an email to helpdesk.evoting@cdsindia.com

For TRIDEV INFRASTATES LIMITED

Sd/-

Date: 03rd September 2026

Place: Delhi

Sunil Kumar Agarwal

Managing Director

WORLDWIDE ALUMINIUM LIMITED

(Formerly known as Worldwide Leather Exports Ltd.)

Reg. Office: 602, Rohit House, 3 Tolstoy Marg, Connaught Place, New Delhi-110001, Ph. No.: +91-11-49446667/49446668

Email id: legatemail.worldwide@gmail.com, Website: www.wwal.in

CIN: L70109DL1990PLC338798

NOTICE OF 36TH ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the 36th Annual General Meeting (AGM) of the WORLDWIDE ALUMINIUM LIMITED (the "Company") will be held on **Wednesday, 30th September, 2026 at 04:30 P.M. THROUGH VIDEO CONFERENCING ("VC")/ OTHER AUDIOVISUAL MEANS ("OAVM")** to transact the businesses as set out in the Notice of the AGM.

Notice of the AGM, Annual Report and Attendance Slip for 2026 has been sent in electronic modes to Members whose email IDs are registered with the Company/Depository Participants(s). The Notice of the AGM, Annual Report and Attendance Slip 2026 is also available on the website of the Company, at www.wwal.in.

The Company is pleased to provide to its members with the facility to exercise their vote by electronic means (e-voting) on the businesses as set out in the Notice of the AGM. Members holding shares either in physical form or in dematerialized form, as on the cut-off date i.e. **23rd September 2026**, may cast their vote electronically on the Ordinary and Special Business as set out in the Notice of the AGM through electronic voting system of NSDL from a place other than venue of the AGM. A person whose name is recorded in the Register of members or in the Register of Beneficial owners maintained by Depositories as on cut-off date only shall be entitled to avail facility of remote e-voting as well as voting at the AGM.

The remote e-voting period will commence on **Sunday, September 27, 2026, at 10.00 a.m.** and will end on **Tuesday, September 29, 2026, at 5.00 p.m.** The remote e-voting module shall be disabled for voting at 5.00 p.m. on Tuesday, 29th September 2026. Once the vote on a resolution is cast by the member, the member cannot modify it subsequently.

The voting facility shall also be made available at the AGM and Members attending the AGM who have not cast their vote by e-voting shall be eligible to vote at the AGM. Members who have cast their vote through e-voting, may participate in the AGM but shall not be allowed to vote again in the meeting.

Any person, who acquires shares of the Company and become member of the Company after dispatch of the Notice of the AGM and holding shares as of the cut-off date i.e. **23rd September 2026**, may obtain the USER ID and Password by sending a request at <https://www.evoting.nsdl.com>. However, if a person is already registered with NSDL for remote e-voting then existing user ID and password can be used for casting vote.

The Notice of AGM is available on the Company's website www.wwal.in and also on the NSDL's website <https://www.evoting.nsdl.com>.

The Register of Members and the Share Transfer books of the Company will remain closed from **Thursday, September 24, 2026 to Wednesday, September 30, 2026** (both days inclusive) for the purpose of AGM.

By Order of the Board of Directors
For Worldwide Aluminium Limited

Sd/-

Abhishek Jain

Managing Director

Date : 06.09.2026

Place : New Delhi

DIN: 02801441

TRINITY LEAGUE INDIA LIMITED

CIN No.: L93000DL1988PLC031953

Regd. Off.: A-23, Mandakini Enclave, Alaknanda, GK II, New Delhi-110019

Corporate Office: Trinity Tower, B-2, Sector-7, Noida, Uttar Pradesh -201301

Contact- 0120-6923900-902, website: www.trinitygroup.ind.in

E-mail: trinityleague@trinitygroup.ind.in

Notice of the 38th Annual General Meeting (AGM)

It is hereby informed that the Thirty-Eighth Annual General Meeting (38th AGM) of Trinity League India Limited will be held on Wednesday, the 30th day of September, 2026 at 12:00 P.M. through Video Conferencing ("VC")/ Other Audio Visual Means ("OAVM"), to transact the business, as set out in the Notice of the AGM, through e-voting facility only.

The AGM will be held only through VC / OAVM in compliance with the provisions of the Companies Act, 2013 and Ministry of Corporate Affairs Circulars dated April 8, 2020, April 13, 2020, May 5, 2020, December 28, 2022, September 25, 2023, September 19, 2024 and September 22, 2025 and SEBI Circulars. The instructions for joining the AGM electronically are provided in the Notice of the AGM.

Notice of the AGM along with the Annual Report 2025-26 is being sent only through electronic mode to those Members whose e-mail addresses are registered with the Company or CDSL/NSDL (Depositories) and will also be available on the Company's website www.trinitygroup.ind.in and website of the Bombay Stock Exchange i.e. at www.bseindia.com.

Members who have not registered their e-mail addresses and in consequence the Annual Report including Notice of AGM and e-voting instructions could not be serviced, may get their email address and mobile number registered with the Company's Registrar and Share Transfer Agent, Beetal Financial & Computer Services (P) Limited, by sending mail on investor@beetalfinancial.com for the same along with scanned copy of the signed request letter providing the email address, mobile number, self-attested PAN copy and Client Master copy in case of electronic folio and copy of share certificate in case of physical folio for obtaining the Annual Report, Notice of AGM and the e-voting instructions.

The remote e-voting period will commence from 27th September, 2026 at 10:00 am and will end at 5:00 pm on 29th September, 2026. During this period the eligible shareholders of the Company, holding shares either in physical form or in dematerialized form, may cast their vote electronically. The e-voting module will be disabled by CDSL for voting thereafter i.e. voting shall not be allowed beyond 5:00 p.m. on September 29, 2026. Facility for e-voting shall also be made available during the AGM to those Members who attend the AGM and who have not already cast their vote. The Members who have cast their vote by remote e-voting prior to the AGM may also attend/ participate in the AGM through VC / OAVM but shall not be entitled to cast their vote again.

The cut-off date for determining the eligibility of members for voting through remote e-voting and e-voting at the AGM is Wednesday, September 23, 2026. Any person, who becomes a member of the Company after the dispatch of Notice and holding shares as on cut-off date, may obtain the login ID and password by sending a request to investor@beetalfinancial.com to cast his/her vote. The detailed procedure for obtaining the login ID and password and exercising e-voting is provided in the Notice of AGM.

Members holding shares in electronic form are requested to intimate any change in their bank mandates to their Depository Participants with whom they are maintaining their demat accounts. The Company or its RTA cannot act on any request received directly from the Members holding shares in electronic form for any change of bank particulars or bank mandates. Such changes are to be advised only to the Depository Participant of the Members. The Members holding shares in physical form are requested to advise any change in their bank mandate immediately to Beetal House, 3rd Floor 99 Madangar, Behind Local Shopping Centre, Near Dada Harsukhdas Mandir, New Delhi-110062.

By Order of the Board of Directors of
Trinity League India Limited

Sd/-

Place: New Delhi

Date: September 05, 2026

Gaurav Bajpai

Company Secretary & Compliance Officer

JINDAL CAPITAL LIMITED

Regd Office: 201, Aggarwal Plaza, Sec-9, Rohini, Delhi-110085

Ph No. 011-45578272; CIN: L65910DL1994PLC059720

E Mail ID: info@jindalcapital.co.in; Website: www.jindalcapital.co.in

NOTICE OF THE 32ND AGM AND REMOTE E-VOTING INFORMATION

In continuation to our earlier advertisement published on date 03.09.2026, NOTICE is hereby given that the 32nd Annual General Meeting of the Company is scheduled to be held on Wednesday, 30th September, 2026 at 11:00 A.M (IST) at the Registered Office of the Company situated at 201, Aggarwal Plaza, Sector-9, Rohini, (D.C. Chowk), Delhi-110085 to transact the business as set out in 32nd AGM Notice in compliance with the applicable provisions of the Companies Act, 2013 and the rules made thereunder, read with MCA/SEBI Circulars, if applicable.

In compliance with the applicable provisions, This Notice of the AGM along with the Attendance Slip, Proxy Form, Route map of the venue of the Meeting and the Annual Report 2025-26 of the Company are being sent by e-mail to all the members whose e-mail addresses (IDs) are registered with the Company/Depository Participant(s) unless any member has requested for a hard/physical copy of the same. For members who have not registered their e-mail addresses, physical copies of the aforesaid documents are being sent by the permitted mode and will also be available on the Company's website i.e. www.jindalcapital.co.in and on websites of the BSE Limited i.e. www.bseindia.com in due course of time.

The company is providing e-voting facility to its members holding shares as on Wednesday, September 23, 2026 being cut off date, to exercise their vote at the ensuing AGM. The members may cast their vote by using an electronic voting system from a place other than that the venue of meeting (e-voting). The company has engaged NSDL to provide remote e-voting facility. The details pursuant to the provisions of the Companies Act, 2013 and rules thereof are as under:

1. E-voting period commences on Saturday, September 26, 2026, at 09:00 A.M. and ends on Tuesday, September 29, 2026 at 05:00 P.M. (IST)

2. The voting through electronic means shall not be allowed beyond 05:00 P.M. on 29th September, 2026.

3. The businesses set out in the notice of AGM, may be transacted through e-voting or voting at the time of AGM.

4. The share transfer book of the Company will remain closed from Thursday, September 24, 2026 to Wednesday, September 30, 2026 (both days inclusive) (both days inclusive) for the purpose of the Annual General Meeting.

5. The voting right of members shall be in proportion to their shares of the paid up equity share capital of the company as on the cut-off date i.e. Wednesday, September 23, 2026. Any person who becomes the member of the company after dispatch of notice of AGM and holding shares as on cut-off date i.e. Wednesday, September 23, 2026, may obtain the login ID and Password by sending a request to evoting@nsdl.co.in or, info@jindalcapital.co.in in helpdesk.evoting@cdsindia.com. Members are requested to login at <https://eservices.nsdl.com> by using the remote login credentials. The facility for appointment of Proxies by Members will be available for the AGM. A person who is not a member as on the cut-off date should treat the Notice of AGM for information purpose only.

7. In case of any queries, you may refer to the Frequently Asked Questions (FAQs) for members and e-voting user manual for members available at the Downloads sections of www.evoting.nsdl.com or contact NSDL on 022 - 4886 7000 or email at evoting@nsdl.com

8. Mr. Jalvindra Singh, (M/s. Jalvindra Singh & Associates), Practicing Company Secretaries has been appointed as the Scrutinizer to scrutinize the voting and remote e-voting process in a fair and transparent manner.

9. The results shall be declared not later than forty-eight hours from conclusion of the meeting by posting the same on the website of the Company (<https://www.jindalcapital.co.in>), and by filing with the BSE Ltd. It shall also be displayed on the Notice Board at the Registered Office of the Company.

10. A member may participate in the AGM even after exercising his/her right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again in the meeting.

Members who have not registered their email-id are requested to register the same by following the procedure given below:

Physical Holding

Send a request to Registrar and Transfer Agents of the Company MUFG Intime India Pvt Ltd. providing Folio Number, Name, of the Shareholder, Scanned copy of Share Certificate (Front and Back), PAN (Self Attested scanned copy of PAN Card), Aadhaar, (Self Attested scanned copy of Aadhar card) for registering their e-mail address. Please send your Bank details with original Cancelled Cheque to our RTA (MUFG Intime India Pvt. Ltd along with letter mentioning folio no., if not registered already).

Demat Holding

Please contact your Depository Participant (DP) and register your email address as per the process advised by DP. The shareholder may please contact the Depository Participant ("DP") and register the email address and bank account details in the demat account as per the process followed and advised by the DP.

For JINDAL CAPITAL LIMITED

Sd/-

Date: September 05, 2026

Place: Delhi

Srishti Gumber

Company Secretary

Mem. No.: A53668

PRO CLB GLOBAL LIMITED

CIN L74899DL1994PLC058964

Registered Office: 325, 11rd Floor, Aggarwal Plaza, Sector-14, Rohini, Delhi-110085

Corporate Office: 407, Orbit, Rajpath Rangoli Road, Beside Pandit Dindayal Upadhyay Auditorium, Bodakdev, Ahmedabad-380054

Website: www.proclbglobal.com; E-mail: cs@proclbglobal.com

Pursuant to the provisions of the Companies Act, 2013 and SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015:

Notice is hereby given that:

1) The 32nd Annual General Meeting (AGM) of the Members of PRO CLB GLOBAL LIMITED ("Company") will be convened on 30/09/2026 at 04:00 (IST) through VIDEO CONFERENCING ("VC")/ OTHER AUDIO-VISUAL MEANS ("OAVM").

2) The Notice of AGM and Annual Report were dispatched by the Company on Saturday, 05/09/2026, via email to shareholders holding shares as on Friday, 04/09/2026, whose email addresses are registered with the RTA/DP, in compliance with the Companies Act, 2013, SEBI (LODR) Regulations, 2015, read with MCA General Circular No. 03/2025 dated 22/09/2025 and relevant circulars issued by SEBI issued by SEBI (hereinafter collectively referred to as "the Circulars").

3) The 32nd AGM Notice along with the explanatory statement and the Annual Report for the Financial year 2025-26 is available and can be downloaded from the Company's website at <https://proclbglobal.com/wp-content/uploads/2026/09/Annual-Report-2026-ProCLB-Global-Ltd-final@.pdf> BSE Limited website at <https://www.bseindia.com>, and on the website of Central Depository Services (India) Limited, appointed for conducting Remote e-voting, e-voting during the process of AGM and VC through e-voting portal i.e. www.evotingindia.com.

4) Members can attend the AGM only via VCOAVM, with joining instructions detailed in the Notice. Attendance through VCOAVM will be counted toward the quorum under Section 103 of the Companies Act, 2013.

5) In compliance with Section 108 of the Companies Act, 2013, Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, and Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Company provides remote e-voting and e-voting during the AGM through Central Depository Services (India) Limited. Detailed voting procedures are outlined in the AGM Notice.

6) M/s. Rohit Bhatia & Associates, Practicing Company Secretary (Membership No. 67220 and COP No. 25126), Peer Reviewed Company Secretaries, has been appointed as Scrutinizer by the Board of Directors on 05/09/2026, to conduct the e-voting and AGM voting process in a fair and transparent manner.

7) Members are requested to carefully read the instructions given for voting in the AGM Notice. Members are also requested to note the following:

Particulars	Details
Date of completion of dispatch of Notice/ Annual Report by E-mail	Saturday, 05/09/2026
Date and time of Commencement of remote e-voting period	Sunday, 27/09/2026 at 09:00 A.M. (IST)
Date and time of End of remote e-voting period	Tuesday, 29/09/2026 at 05:00 P.M. (IST)
Cut-off date for determining the members' eligibility for e-voting / remote e-voting	Wednesday, 23/09/2026

The remote e-voting module will be disabled by Central Depository Services (India) Limited thereafter, and votes once cast and confirmed cannot be changed.

8) Members who have not cast their vote via remote e-voting can attend the AGM. Those who have already voted through remote e-voting may attend the meeting but will not be eligible to vote again.

9) Only members listed in the Register of Members as on the cut-off date, Wednesday, 23/09/2026, are entitled to vote (remote or during the AGM), with voting rights proportional to their paid-up equity shareholding as of that date.

10) Shareholders holding shares in demat form (including individual demat shareholders) are requested to update their email address and mobile number with their respective Depository Participant (DP), which is mandatory for e-voting and joining virtual meetings through the Depository system.

11) Any person who acquires shares and becomes a member after the Notice is sent electronically, and holds shares as of the cut-off date, may obtain their login credentials by emailing cs@proclbglobal.com.

12) In case shareholders/investor have any queries regarding E-voting, you may refer the Frequently Asked Questions ("FAQs") you can email us to helpdesk.evoting@cdsindia.com or call us at: 1800 21 09911.

By Order of the Board of Directors
for Pro CLB Global Limited

Sd/-

Het Kalpeshkumar Shah

Director

Place: Ahmedabad

Date: 05/09/2026

(DIN: 11460553)

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

FORM NO.

[See Regulation 33(2)]

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - VIII

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DELHI (DRT I)

4th Floor, Jeevan Tara Building, Parliament Street, New Delhi - 110001

NOTICE FOR SETTLING OF SALE PROCLAMATION UNDER RULE 53 OF THE SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993.

TRC/517/2023

21-07-2026

BANK OF BARODA

Versus

M/S SAGAR ELECTRONIC AND ORS.

To,

(CD1) M/s Sagar Electronics through its Proprietor Ms. Sadhna Abbi.

(CD2) Ms. Sadhna Abbi W/o Krishan Kumar R/o I-135, Alpha II, Greater Noida-201310. Also at: I-82, Alpha II, Greater Noida-201310. Also at: 75, U. G. F., Palika Bazar, G. T. Road, Ghaziabad-201001. Also at: III-D-44, Nehru Nagar, Ghaziabad-201001.

(CD3) Mr. Krishan Kumar, C-22, Vivek Vihar, Saharanpur, U.P.

(CD4) Mr. Ashok Kumar, Ashok Garg S/o Mr. Mangal Sain R/o 52, Krishan Kunj Extn., Laxmi Nagar, Delhi-110092.

Whereas you the M/S SAGAR ELECTRONIC AND ORS. was ordered by the Presiding Officer of DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DELHI(DRT I) who had issued the Recovery Certificate dated 04/11/2023 in to pay to the Applicant Bank(s)/Financial Institution(s) Name of applicant, the sum of Rs 39196168.00 (Rupees Three Crore Ninety One Lakhs Ninety Six Thousands One Hundred Sixty Eight Only) along with pendentelitte and future interest @ 13% w.a.f. 28/11/2014 till realization and costs of Rs 41000.00, and whereas the said has not been paid, the undersigned has ordered the sale of undermentioned Immovable / Immovable property.

2. You are hereby informed that the 11/09/2026 at 10.30 A.M. has been fixed for drawing up the proclamation of sale and settling the terms thereof. You are requested to bring to the notice of the undersigned any encumbrances, charges, claims or liabilities attached to the said properties or any portion thereof.

SPECIFICATION OF PROPERTY

Property i.e. 52, Krishan Kunj Ext., Laxmi Nagar, Delhi-110092 owned by defendant no.4, Except The Share of Mr. Naushad Ahmed Khan

Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: 21/07/2026

Sd/-

NIRANJAN SHARMA

Recovery Officer-II

DEBTS RECOVERY TRIBUNAL DELHI(DRT I)

ESPIRE HOSPITALITY LIMITED

Regd Off: Shop No # 1, Country Inn, Mehraogan, Uttarakhand-248179

Corp Off: A-41, Mohan Co-operative Industrial Estate, New Delhi-44

CIN: L45202UR1991PLC000604, (E): cs@espirehospitality.com

(T): 011-71546500, (W): www.espirehospitality.com

NOTICE OF 35th ANNUAL GENERAL MEETING, REMOTE E-VOTING INFORMATION AND BOOK CLOSURE

Notice is hereby given that the Annual General Meeting ("AGM") of the Members of Espire Hospitality Limited (the "Company") will be held on Friday, September 25, 2026 at 10:30 A.M. (IST) at Country Inn Nature Resorts, Mehraogan, Bhimtal, Uttarakhand - 261316, through Physical mode to transact the Special Business as set out in the Notice of the AGM.

The AGM is being convened in accordance with the provisions of the Companies Act, 2013, the Rules made thereunder, the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, and the applicable circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs and the Securities and Exchange Board of India.

The Notice of the AGM along with the Explanatory Statement has been sent electronically on 03.09.2026 to all Members whose e-mail addresses are registered with the Company, Depositories or the Registrar and Share Transfer Agent ("RTA"). The Notice is also available on the Company's website www.espirehospitality.com, and on the websites of BSE Limited www.bseindia.com.

Pursuant to Section 108 of the Companies Act, 2013, Rule 20 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014 and Regulation 44 of the SEBI (LODR) Regulations, 2015, the Company has provided the facility to its Members to cast their votes electronically through the remote e-voting system as well as e-voting during the AGM.

The details of remote e-voting are as under:

Cut-off Date: Friday 18th September, 2026

Commencement of Remote E-voting: 22nd September, 2026 (Tuesday 09:00 AM)

End of Remote E-voting: 24th September, 2026 (Thursday 05:00 PM)

By order of the board of Directors
For Espire Hospitality Limited

Sd/-

Sumeer Narain Mathur

(Company Secretary & Compliance Officer)

Membership Number: FCS9042

Address: House No. B-803, dragonair Apartment, Sector -11, Vasundhara, Ghaziabad -201012

ENVIROTECH SYSTEMS LIMITED

(CIN: L31101DL2007PLC159075)

Registered Office: A-29, Block A, Shyam Vihar Phase-I, New Delhi, Delhi, 110043

Corporate Office: B-1A/19, Commercial Complex, Sector 51, Noida-201307 (U.P.)

Contact No.: +91-120-4337633, 4337436. Email: cs@envirotechltd.com .

Website: www.envirotechltd.com

NOTICE OF THE 19th ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that in compliance with General Circular Nos. 20/2020, 10/2022, 09/2023, 09/2024 dated May 05, 2020, December 28, 2022, September 25, 2023 and September 19, 2024 respectively and other circulars issued in this respect ("MCA Circular") read with the applicable circulars issued by Securities and Exchange Board of India (SEBI), the Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held on Monday, September 28, 2026 at 01:00 P.M. (IST) through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) to consider and transact business as set forth in the notice of the Company convening the AGM.

Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning quorum under section 103 of the Companies Act, 2013.

The Notice of the AGM along with Explanatory Statement has been dispatched through electronic mode to all the members whose email addresses are registered with the Company/Depositories and the dispatch has been completed on September 06, 2026. Members may note that the said notice is available on the Company's website <https://www.envirotechltd.com/investors>, on website of the Stock Exchange on the website of Central Depository Services Limited (CDSL), the agency appointed for conducting remote e-voting before and during AGM through VC, at www.evotingindia.com

Members holding shares either in physical form or dematerialized form, as on cut-off date, i.e. September 21, 2026, will have the opportunity to cast their votes electronically on the businesses as set forth in the notice of AGM, through electronic voting system of CDSL, from a place other than the venue of the AGM.

All the members are informed that:

i. The remote e-voting shall commence on September 25, 2026 (09:00 a.m. IST)

ii. The remote e-voting shall end on September 27, 2026 (05:00 p.m. IST) after which the e-voting module shall be disabled by CDSL and remote e-voting shall not be allowed beyond the said time.

iii. Any person who becomes member of the Company after dispatch of the Notice and holding shares as on cut-off date, i.e. September 21, 2026, may obtain User ID and Password by sending a request to evoting@cdsindia.com

By order of the board of Directors
For Espire Hospitality Limited

Sd/-

Sumeer Narain Mathur

(Company Secretary & Compliance Officer)

Membership Number: FCS9042

Address: House No. B-803, dragonair Apartment, Sector -11, Vasundhara, Ghaziabad -201012

ENVIROTECH SYSTEMS LIMITED

(CIN: L31101DL2007PLC159075)

Registered Office: A-29, Block A, Shyam Vihar Phase-I, New Delhi, Delhi, 110043

Corporate Office: B-1A/19, Commercial Complex, Sector 51, Noida-201307 (U.P.)

Contact No.: +91-120-4337633, 4337436. Email: cs@envirotechltd.com .

Website: www.envirotechltd.com

NOTICE OF THE 19th ANNUAL GENERAL MEETING AND E-VOTING INFORMATION

Notice is hereby given that in compliance with General Circular Nos. 20/2020, 10/2022, 09/2023, 09/2024 dated May 05, 2020, December 28, 2022, September 25, 2023 and September 19, 2024 respectively and other circulars issued in this respect ("MCA Circular") read with the applicable circulars issued by Securities and Exchange Board of India (SEBI), the Annual General Meeting ("AGM") of the Company will be held on Monday, September 28, 2026 at 01:00 P.M. (IST) through Video Conferencing (VC)/Other Audio Visual Means (OAVM) to consider and transact business as set forth in the notice of the Company convening the AGM.

Members attending the AGM through VC/OAVM shall be counted for the purpose of reckoning quorum under section 103 of the Companies Act, 2013.

The Notice of the AGM along with Explanatory Statement has been dispatched through electronic mode to all the members whose email addresses are registered with the Company/Depositories and the dispatch has been completed on September 06, 2026. Members may note that the said notice is available on the Company's website <https://www.envirotechltd.com/investors>, on website of the Stock Exchange on the website of Central Depository Services Limited (CDSL), the agency appointed for conducting remote e-voting before and during AGM through VC, at www.evotingindia.com

Members holding shares either in physical form or dematerialized form, as on cut-off date, i.e. September 21, 2026, will have the opportunity to cast their votes electronically on the businesses as set forth in the notice of AGM, through electronic voting system of CDSL, from a place other than the venue of the AGM.

All the members are informed that:

i. The remote e-voting shall commence on September 25, 2026 (09:00 a.m. IST)

ii. The remote e-voting shall end on September 27, 2026 (05:00 p.m. IST) after which the e-voting module shall be disabled by CDSL and remote e-voting shall not be allowed beyond the said time.

iii. Any person who becomes member of the Company after dispatch of the Notice and holding shares as on cut-off date, i.e. September 21, 2026, may obtain User ID and Password by sending a request to evoting@cdsindia.com

VOTING THROUGH ELECTRONICS MEANS

The manner of voting remotely (remote e-voting) by members holding shares in dematerialized mode, physical mode and for members who have not registered their email addresses has been provided in the Notice of the AGM. The details will also be available on the website of the Company, NSE and CDSL.

The Facility of e-voting through electronic voting system will also be made available during the AGM.

Members may participate in the AGM even after exercising their right to vote through remote e-voting but shall not be allowed to vote again in AGM.

A person whose name is recorded in the register of members or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date, i.e. September 21, 2026 only shall be entitled to avail the facility of remote e-voting as well as voting in AGM.

Login credentials for casting votes through e-voting shall be made available to the members through email. Members who do not receive email or whose email addresses are not registered with the Company/Depository participant(s), may generate login credential by following instructions given in the notes to the Notice of the AGM.

Members are requested to carefully read all the notes set out in the Notice of the AGM and in particular, instructions for joining AGM, manner of casting votes through remote e-voting or e-voting during the process of AGM.

In case of queries, you may refer the Frequently Asked Questions (FAQ) for shareholders and e-voting user manual for shareholders available at the download section of www.evotingindia.com or contact at toll free no. 1800 211 09911 or send a request at helpdesk.evoting@cdsindia.com

For any grievances connected with facility for e-voting, members may contact: Mrs. Pallvi Sharma, Company Secretary and Compliance officer by sending an email cs@envirotechltd.com

By the order of the Board
For Envirotech Systems Limited

Sd/-

Avinash Prabhat

Company Secretary & Compliance Officer

Membership No. A76831

Date : 06/09/2026

Place : Delhi

HDFC BANK

We understand your world

Head Office: HDFC Bank House, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400 013

Regional Office: HDFC Bank Limited: Dept For Special Operations, Ground Floor, Gulab Bhawan, 6, Bahadur Shah Zafar Marg, Delhi-110002

CORRIGENDUM TO E-AUCTION SALE NOTICE

This is with reference to the E-Auction Sale Notice published in the Delhi Edition of "Financial Express" and "Jansatta" dated 06.09.2026 in respect of Borrower: M/s Anand Agencies, Mortgage: Mr. Pankaj Anand. It is hereby informed that due to an inadvertent typographical error, the EMD amount was mentioned as Rs. 60,48,000/-, The correct EMD amount shall be read as Rs. 60,50,000/- (Rupees Sixty Lakh Fifty Thousand Only) instead of Rs. 60,48,000/-.

All other terms and conditions of the E-Auction Sale Notice shall remain unchanged.

Date : 07.09.2026

Authorised Officer, HDFC Bank Ltd.

D. D. VENTURES LIMITED

CIN: L50102DL1984PLC017834

R.O. 68-68/1, Basement-1, Najafgarh Road, Industrial Area, Moti Nagar, West Delhi, India, 110015 Tel. No. 011 44400444,

Email id : a.bhaskar@ddmotors.net, Website: www.ddventures.in

NOTICE OF 42ND ANNUAL GENERAL MEETING, E-VOTING AND BOOK CLOSURE

NOTICE is hereby given that the 42nd Annual General Meeting (AGM) of the members of the company will be held on Wednesday, 30th day of September, 2026 at 03:00 P.M. at 68/ 68/1, Basement-1, Najafgarh Road, Industrial Area, Moti Nagar, West Delhi, India, 110015, physically or

ACRE

MAKING ASSETS WORK

एसेट्स केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लि.

पोस्टल कार्यालय: यूनिट नंबर 602, सी.बी.एन. रोड, बीबीडी, जी-बॉक्स, गंदा बूझा कॉम्प्लेक्स, मुंबई – 400064

पंजीकृत कार्यालय: 4वीं मंजिल, इरोप कॉर्पोरेट टावर, शेकर चोक, नई दिल्ली-110019. ई-मेल: acre.auro@acreshold.in

वेबसाइट: www.acreshold.in टीन: U68693DL2002PL115786

परिशिष्ट IV-A

अचल संपत्तियों की विक्री हेतु विक्री सूचना

प्रतिभूति हित (मूलतः) नियम, 2002 के नियम 8(6) और 9(1) के परंपरुक के साथ पठित प्रतिभूतिकरण और वित्तीय परिसंपत्तियों के पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित अधिनियम 2002 के प्रवर्तन के तहत अचल संपत्ति की विक्री के लिए ई-नीलामी विक्री सूचना

सार्वजनिक रूप से और विशेष रूप से उधारकर्ता (ओं), सह-उधारकर्ता (ओं), बंधक(ओं) और गारंटर(ओं) को सूचना दी जाती है कि नीचे वर्णित अचल संपत्तियाँ जोकि एसेट्स केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लि. (सीआईएस: U685993DL2002PL115789 ("सुरक्षित ऋणदाता") के पास बंधक / प्रभारित है, जिसका भौतिक कब्जा सुरक्षित ऋणदाता के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा लिया गया है, को निम्नलिखित उधारकर्ता (ओं), सह-उधारकर्ता (ओं), बंधक (ओं) और गारंटर (ओं) से सुरक्षित ऋणदाता को देय राशि की वसूली के लिए "जैसा है जहां है", "जैसा है जो है" और "जो कुछ भी है" के आधार पर बेचा जाएगा। साथ में प्रत्येक संपत्ति के लिए आरक्षित मूल्य और बयाना राशि नीचे उल्लिखित है:

सुरक्षित आस्तियों का विवरण

क्र. सं.	ऋण खाता सं. /दूरस्थ का नाम	ऋणकर्ता/ सह-ऋणकर्ता/ बंधककर्ता/ गारंटर का नाम	कुल बकाया देय (₹.)	आरक्षित मूल्य (₹. में)	जमा धरोहर राशि (₹. में)	डिमांड ड्राफ्ट /आरटीजीएस/ एनएचएस के माध्यम से ईएमपी भुगतान के लिए बैंक खाता विवरण
1	46109610000909/ ACRE 195-195र	1) श्री रोशो पांडे (ऋणकर्ता और बंधककर्ता), 2) श्रीमती विनीता (सह-ऋणकर्ता)	₹. 23,93,919.25 (रुपये दोईस लाख सत्तर हजार बी सौ उन्नीस एवं पचीस एसे मात्र) दिनांक 11.02.2026 तक + उसा पर पूर्ण भुगतान की तिथि तक भावी ब्याज + अन्य प्रभार एवं चार्ज इत्यादि।	₹. 19,13,000/- (रुपये उन्नीस लाख तेरह हजार मात्र)	₹. 1,91,300/- (रुपये एक लाख उन्नाव्वे हजार तीन सौ मात्र)	लगायों का नाम: ACRE-195-Trust, बैंक खाता संख्या: 0901102000042103 नाम: आईसीडीआई बैंक IFSC कोड : IBKL0000901
सुरक्षित परिसंपत्ति का विवरण: अचल सम्पत्ति का वह समस्त भाग एवं अंश जोकि 'प्लॉट संख्या ए-16 एवं प्लॉट संख्या ए-17 का भाग, खसरा संख्या 1577, 1401 एवं 1406 मि. क्षेत्रफल 232.34 वर्ग मीटर, ग्राम बरौला, परगना बिजौनरी, तहसील सरोजनी नगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश – 226002, श्रीतेरा पाण्डेय पुत्र श्री रामनन्दन पाण्डेय का है। सीमाएं: उत्तर: अन्य व्यक्ति का प्लॉट (प्लॉट संख्या ए-17 का शेष भाग), दक्षिण: 15 फीट चौड़ी सड़क, पूर्वक अन्य व्यक्ति के प्लॉट (प्लॉट संख्या 6, 7 एवं 8), पश्चिम: 24 फीट चौड़ी सड़क।						
धार्मिक ऋण खाते, उनसे संबंधित सभी अधिकार, स्वयं, हित, अर्हतिहित प्रतिभूतियां, निजी तथा /या मरिटिया, जिनमें धर्मपुत्र उल्लिखित अचल संपत्तियां भी शामिल है, को एसेट्स केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड को, ऊपर दिए गए कॉलन में स्पष्ट रूप से उल्लिखित विभिन्न न्यायों के न्यायी के रूप में कार्यरत, हस्तांतरित कर दिया गया था।						
नीलामी प्रक्रिया के संबंध में महत्वपूर्ण जानकारी						
1. ईएमपी जमा करने की अंतिम तिथि: 23.09.2026			5. संपत्ति के निरीक्षण की तिथि और समय: पहले से तार अपॉइंटमेंट के अनुसार			
2. बोली जमा करने का स्थान: जना स्मॉल फाइननेस बैंक लिमिटेड, दुसरी मंजिल, एम एंड एम टॉवर, प्लॉट नंबर 8/2/2, प्रिभुति बिल्डिंग, गोमती नगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश-226010			6. राफ़्ट वियरिंग: श्री उमेश (मेगाइल नंबर 8850149617), श्री रंजन नाइक (मेगाइल नंबर 6362802653) और श्री कोशिक की (मेगाइल नंबर 701949040)			
3. ई-नीलामी की तिथि: 24.09.2026 को दोप. 12.00 बजे से 09वीं 01.00 बजे			7. विक्री के विस्तृत नियम और शर्तों के लिए: कृपया वेबसाइट www.auctionbazaar.com पर जाएं।			
4. नीलामी की जगह (नीलामी के लिए वेबसाइट): www.auctionbazaar.com						

तिथि: 05.09.2028, स्थान: लखनऊ

इसरा/प्राधिकृत अधिकारी, एसेट्स केयर एंड रिकंस्ट्रक्शन एंटरप्राइज लिमिटेड

 टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड	
पंजीकृत कार्यालय : 11वां तल, टॉवर ए, पेकिंगब्लाक बिजनेस पार्क, मंगलपटवा कदम मार्ग, लोवर फ्लैट, मुंबई-400013, हाऊला पता : टाटा कैपिटल हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड, बी-36, प्रथम एवं द्वितीय तल, लाजपत नगर – पार्ट 2, एचडीएफसी बैंक के ऊपर, नई दिल्ली 110024	

अचल संपत्ति के विवरण हेतु सूचना		अचल संपत्ति के विवरण हेतु सूचना	
क्र.सं.	अचल खाता सं.	आधारकर्ता(ओं)/सह-आधारकर्ता(ओं)/विकिक उतराधिकारी(ईं)/विकि प्रतिभूति/गारंटर(ईं) के नाम	मांग सूचना की तिथि
1.	TCHHF070100010006944 & TCHHF07010001000574	चांद मिना उर्फ चांद मिना पुत्र महेन्द्र विष्णु; कनर जहां पत्नी चांद मिना	₹. 53,14,445 /— 16-05-2023
अचल संपत्ति का विवरण : खेत संख्या-237 का भाग, कुल क्षेत्रफल 153.51 वर्ग गज या 128.35 वर्ग मीटर अधिमाण के आवासीय मूखंड के समस्त भाग तथा अंश, जो मोहला रहपुरा चौधरी, परगना, तहसील व जिला बरौला (उत्तर प्रदेश) में स्थित है, विक्रय विलेख के अंतर्गत सभी सामान्य सुविधाओं सहित। सीमाएं :— पूर्व : उमर का मकान, पश्चिम : 10 फीट चौड़ा रास्ता, उत्तर : कान्दु अफराक का मकान, दक्षिण : अन्य का मूखंड।			
2.	TCHIN0720000100269793 & TCHHL0720000100257287	श्री अजीत कुमार पुत्र श्री सुरेंद्र कुमार दिवाकर; श्रीमती श्रियंका कुमारी पत्नी श्री अजीत कुमार	₹. 21,10,160 /— 13-08-2024
अचल संपत्ति का विवरण : निर्मित मूखंड संख्या 256, एमआईडी, एनआईडी, क्षेत्रफल 77.75 वर्ग मीटर अर्थात 695 वर्ग फीट के द्वितीय तल पर स्थित आवासीय फ्लैट (छत के अधिकारों के बिना) के समस्त व भाग तथा अंश, जो खसरा संख्या 303 मिन में समाविष्ट है, जो आवासीय कॉलोनी आकाश विहार (आकाशवाणी), गांव सादुल्लाबाद, परगना व तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद-201102 (उत्तर प्रदेश) में स्थित है, विक्रय विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। सीमाएं :— पूर्व : 20 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम : अन्य संपत्ति, उत्तर : खाली मूखंड, दक्षिण : खाली मूखंड।			
3.	TCHHL0720000100342205 & TCHIN0720000100345168	श्रीमती सुष्मा पत्नी श्री सुरेश; श्री सुरेश पुत्र श्री जयपाल	₹. 18,40,180 /— 05-08-2025
अचल संपत्ति का विवरण : निर्मित मूखंड संख्या 256, एमआईडी, एनआईडी, क्षेत्रफल 77.75 वर्ग मीटर अर्थात 695 वर्ग फीट के द्वितीय तल पर स्थित आवासीय फ्लैट (छत के अधिकारों के बिना) के समस्त व भाग तथा अंश, जो खसरा संख्या 303 मिन में समाविष्ट है, जो आवासीय कॉलोनी आकाश विहार (आकाशवाणी), गांव सादुल्लाबाद, परगना व तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद-201102 (उत्तर प्रदेश) में स्थित है, विक्रय विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। सीमाएं :— पूर्व : 20 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम : अन्य संपत्ति, उत्तर : खाली मूखंड, दक्षिण : खाली मूखंड।			
4.	TCHHL0720000100342205 & TCHIN0720000100345168	श्रीमती सुष्मा पत्नी श्री सुरेश; श्री सुरेश पुत्र श्री जयपाल	₹. 18,40,180 /— 05-08-2025
अचल संपत्ति का विवरण : निर्मित मूखंड संख्या 256, एमआईडी, एनआईडी, क्षेत्रफल 77.75 वर्ग मीटर अर्थात 695 वर्ग फीट के द्वितीय तल पर स्थित आवासीय फ्लैट (छत के अधिकारों के बिना) के समस्त व भाग तथा अंश, जो खसरा संख्या 303 मिन में समाविष्ट है, जो आवासीय कॉलोनी आकाश विहार (आकाशवाणी), गांव सादुल्लाबाद, परगना व तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद-201102 (उत्तर प्रदेश) में स्थित है, विक्रय विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। सीमाएं :— पूर्व : 20 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम : अन्य संपत्ति, उत्तर : खाली मूखंड, दक्षिण : खाली मूखंड।			

क्र.सं.	अचल खाता सं.	आधारकर्ता(ओं)/सह-आधारकर्ता(ओं)/विकिक उतराधिकारी(ईं)/विकि प्रतिभूति/गारंटर(ईं) के नाम	मांग सूचना की तिथि	आरक्षित मूल्य	के अनुसार बकाया
1.	TCHHF070100010006944 & TCHHF07010001000574	चांद मिना उर्फ चांद मिना पुत्र महेन्द्र विष्णु; कनर जहां पत्नी चांद मिना	₹. 53,14,445 /— 16-05-2023	₹. 22,00,000 /— धरोहर राशि जमा (ईएमपी) : ₹. 2,20,000 /— कब्जा का प्रकार : भौतिक	₹. 84,52,602 /— 31-08-2026
अचल संपत्ति का विवरण : खेत संख्या-237 का भाग, कुल क्षेत्रफल 153.51 वर्ग गज या 128.35 वर्ग मीटर अधिमाण के आवासीय मूखंड के समस्त भाग तथा अंश, जो मोहला रहपुरा चौधरी, परगना, तहसील व जिला बरौला (उत्तर प्रदेश) में स्थित है, विक्रय विलेख के अंतर्गत सभी सामान्य सुविधाओं सहित। सीमाएं :— पूर्व : उमर का मकान, पश्चिम : 10 फीट चौड़ा रास्ता, उत्तर : कान्दु अफराक का मकान, दक्षिण : अन्य का मूखंड।					
2.	TCHIN0720000100269793 & TCHHL0720000100257287	श्री अजीत कुमार पुत्र श्री सुरेंद्र कुमार दिवाकर; श्रीमती श्रियंका कुमारी पत्नी श्री अजीत कुमार	₹. 21,10,160 /— 13-08-2024	₹. 15,00,000 /— धरोहर राशि जमा (ईएमपी) : ₹. 1,50,000 /— कब्जा का प्रकार : भौतिक	₹. 29,51,074 /— 31-08-2026
अचल संपत्ति का विवरण : निर्मित मूखंड संख्या 256, एमआईडी, एनआईडी, क्षेत्रफल 77.75 वर्ग मीटर अर्थात 695 वर्ग फीट के द्वितीय तल पर स्थित आवासीय फ्लैट (छत के अधिकारों के बिना) के समस्त व भाग तथा अंश, जो खसरा संख्या 303 मिन में समाविष्ट है, जो आवासीय कॉलोनी आकाश विहार (आकाशवाणी), गांव सादुल्लाबाद, परगना व तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद-201102 (उत्तर प्रदेश) में स्थित है, विक्रय विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। सीमाएं :— पूर्व : 20 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम : अन्य संपत्ति, उत्तर : खाली मूखंड, दक्षिण : खाली मूखंड।					
3.	TCHHL0720000100342205 & TCHIN0720000100345168	श्रीमती सुष्मा पत्नी श्री सुरेश; श्री सुरेश पुत्र श्री जयपाल	₹. 18,40,180 /— 05-08-2025	₹. 17,50,000 /— धरोहर राशि जमा (ईएमपी) : ₹. 1,75,000 /— कब्जा का प्रकार : भौतिक	₹. 23,24,070 /— 31-08-2026
अचल संपत्ति का विवरण : निर्मित मूखंड संख्या 256, एमआईडी, एनआईडी, क्षेत्रफल 77.75 वर्ग मीटर अर्थात 695 वर्ग फीट के द्वितीय तल पर स्थित आवासीय फ्लैट (छत के अधिकारों के बिना) के समस्त व भाग तथा अंश, जो खसरा संख्या 303 मिन में समाविष्ट है, जो आवासीय कॉलोनी आकाश विहार (आकाशवाणी), गांव सादुल्लाबाद, परगना व तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद-201102 (उत्तर प्रदेश) में स्थित है, विक्रय विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। सीमाएं :— पूर्व : 20 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम : अन्य संपत्ति, उत्तर : खाली मूखंड, दक्षिण : खाली मूखंड।					
4.	TCHHL0720000100287873 & TCHIN0720000100294300	श्री सचिन सिंह पुत्र श्री रणधीर सिंह; श्रीमती राज कुमारी पत्नी श्री रणधीर सिंह	₹. 17,53,744 /— 06-02-2025	₹. 20,00,000 /— धरोहर राशि जमा (ईएमपी) : ₹. 2,00,000 /— कब्जा का प्रकार : भौतिक	₹. 21,64,816 /— 31-08-2026

अचल संपत्ति का विवरण : निर्मित संपत्ति संख्या 172 के समस्त भाग तथा अंश, जो छत सहित, तृतीय तल पर निर्मित, उत्तर/दक्षिण के सभी अधिकारों सहित पूर्वी दिशा का भाग, मुल का क्षेत्रफल 63 वर्ग गज, कुल मूनि क्षेत्रफल 126 वर्ग गज से, खसरा संख्या 706 में से, जो एनएचएस एस्टेट गांव नवादा, दिल्ली राह्य दिल्ली, स्थान थाफ के नाम से जानी जाने वाली कॉलोनी, उत्तरम नगर, नई दिल्ली में स्थित है – एक बाइक पार्किंग स्थान के साथ, विक्रय विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। सीमाएं :— पूर्व : 20 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम : अन्य संपत्ति, उत्तर : 30 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण : प्रभार/प्लैट नं. एफएफ-03/अन्य की संपत्ति।

अचल संपत्ति का विवरण : आवासीय फ्लैट नं. एफएफ-2 एमआईडी प्रथम तल पर (छत के अधिकारों के बिना) अपग दाहिना हिस्सा के समस्त भाग तथा अंश, जिसमें एक इन्हांग/इन्हांगिन रुम, दो बेड रूम, दो सोफाला, एक स्टीयड पर, एक बालकनी निर्मित है, जिसका कुल आयुक्त क्षेत्रफल 496 वर्ग फीट अर्थात 467 वर्ग मीटर है, जो खसरा संख्या 236 में से आवासीय मूखंड संख्या बी-157 पर, ब्लॉक-बी, रेल विहार, गांव सादुल्लाबाद, परगना लोनी, तहसील व जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित है, विक्रय विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। **सीमाएं** :— पूर्व : प्लैट नं. एफएफ-01/ मूखंड संख्या बी-156, पश्चिम : मूखंड संख्या बी-158, उत्तर : 30 फीट चौड़ी सड़क, दक्षिण : प्रभार/प्लैट नं. एफएफ-03/अन्य की संपत्ति।

अचल संपत्ति का विवरण : श्री सचिन सिंह पुत्र श्री रणधीर सिंह; श्रीमती राज कुमारी पत्नी श्री रणधीर सिंह

अचल संपत्ति का विवरण : निर्मित संपत्ति संख्या 172 के समस्त भाग तथा अंश, जो छत सहित, तृतीय तल पर निर्मित, उत्तर/दक्षिण के सभी अधिकारों के बिना, क्षेत्रफल 500 वर्ग फीट अर्थात 46.45 वर्ग मीटर, जो खसरा संख्या ए-90, ब्लॉक-ए पर निर्मित है, खसरा संख्या 348 में समाविष्ट, रेल विहार के नाम से जानी जाने वाली आवासीय कॉलोनी, गांव सादुल्लाबाद, परगना व तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश-201130 में स्थित, विक्रय विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। **सीमाएं** :— पूर्व : मूखंड संख्या ए-89, पश्चिम : मूखंड संख्या ए-91/बाएं हाथ की इमारत, उत्तर : अन्य संपत्ति /पीछे की इमारत, दक्षिण : 30 फीट चौड़ी सड़क।

अचल संपत्ति का विवरण : श्री गोपाल प्रकाश पुत्र श्री कृष्ण अर्जुन; श्रीमती विनीता देवी पत्नी श्री गोपाल प्रकाश

अचल संपत्ति का विवरण : आवासीय फ्लैट नं. जूलीएफ-03 के समस्त भाग तथा अंश, जो एमआईडी, ऊपरी मूलत, छत के अधिकार के बिना, सामने का भाग/पश्चिमी भाग, जिसका कुल आयुक्त क्षेत्रफल 380 वर्ग फीट या 35.30 वर्ग मीटर है, जो जूलीएफ-03 के समस्त भाग की 39-40 का भाग पर, खसरा संख्या 365 में समाविष्ट, रूबी एम्प्लेव, खसरा गांव सादुल्लाबाद, परगना व तहसील- लोनी, जिला-गाजियाबाद – 201102 में स्थित, विक्रय विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। मूखंड की सीमाएं :— पूर्व : आवासीय खाली मूखंड, 15 फीट चौड़ा रास्ता, पश्चिम : 18 फीट चौड़ा रास्ता, उत्तर : 20 फीट चौड़ा रास्ता, दक्षिण : आवासीय खाली मूखंड संख्या 41

अचल संपत्ति का विवरण : श्री रंजीत पुत्र श्री मनी सिंह; श्रीमती सरोजनी सिंह पत्नी श्री रंजीत

अचल संपत्ति का विवरण : निर्मित संपत्ति संख्या 366 (पुराना) तथा 430 (नया) (केवल प्रथम तल छत के अधिकारों के बिना), मूखंड संख्या 63 का भाग, क्षेत्रफल 42.92 वर्ग मीटर, आयुक्त क्षेत्रफल 93.89 वर्ग मीटर, जो मोहल्ला गंग नगर (इस्लामाबाद संख्या, बाई व परगना लोनी, जिला गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) में स्थित है, विक्रय विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। सीमाएं :— पूर्व : सुरेंद्र सिंह की संपत्ति, पश्चिम : नया साइक की कोठी, उत्तर : श्री निवास की संपत्ति, दक्षिण : 11 फीट चौड़ा आम रास्ता। प्रकटीकरण : ऋणपत्रक द्वारा टीसीएफएफएल के विरुद्ध दायर विधि आवेदन (एमए/167/2024) डीआरटी, लखनऊ के सम्म लंबित है। उक्त प्रकरण में टीसीएफएफएल के विरुद्ध कोई स्थगनादेश पारित नहीं किया गया है।

अचल संपत्ति का विवरण : श्री रंजीत पुत्र श्री मनी सिंह; श्रीमती सरोजनी सिंह पत्नी श्री रंजीत

अचल संपत्ति का विवरण : निर्मित संपत्ति संख्या 366 (पुराना) तथा 430 (नया) (केवल प्रथम तल छत के अधिकारों के बिना), मूखंड संख्या 63 का भाग, क्षेत्रफल 42.92 वर्ग मीटर, आयुक्त क्षेत्रफल 93.89 वर्ग मीटर, जो मोहल्ला गंग नगर (इस्लामाबाद संख्या, बाई व परगना लोनी, जिला गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) में स्थित है, विक्रय विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। सीमाएं :— पूर्व : सुरेंद्र सिंह की संपत्ति, पश्चिम : नया साइक की कोठी, उत्तर : श्री निवास की संपत्ति, दक्षिण : 11 फीट चौड़ा आम रास्ता। प्रकटीकरण : ऋणपत्रक द्वारा टीसीएफएफएल के विरुद्ध दायर विधि आवेदन (एमए/167/2024) डीआरटी, लखनऊ के सम्म लंबित है। उक्त प्रकरण में टीसीएफएफएल के विरुद्ध कोई स्थगनादेश पारित नहीं किया गया है।

अचल संपत्ति का विवरण : श्री रंजीत पुत्र श्री मनी सिंह; श्रीमती सरोजनी सिंह पत्नी श्री रंजीत

अचल संपत्ति का विवरण : निर्मित संपत्ति संख्या 366 (पुराना) तथा 430 (नया) (केवल प्रथम तल छत के अधिकारों के बिना), मूखंड संख्या 63 का भाग, क्षेत्रफल 42.92 वर्ग मीटर, आयुक्त क्षेत्रफल 93.89 वर्ग मीटर, जो मोहल्ला गंग नगर (इस्लामाबाद संख्या, बाई व परगना लोनी, जिला गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) में स्थित है, विक्रय विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। सीमाएं :— पूर्व : सुरेंद्र सिंह की संपत्ति, पश्चिम : नया साइक की कोठी, उत्तर : श्री निवास की संपत्ति, दक्षिण : 11 फीट चौड़ा आम रास्ता। प्रकटीकरण : ऋणपत्रक द्वारा टीसीएफएफएल के विरुद्ध दायर विधि आवेदन (एमए/167/2024) डीआरटी, लखनऊ के सम्म लंबित है। उक्त प्रकरण में टीसीएफएफएल के विरुद्ध कोई स्थगनादेश पारित नहीं किया गया है।

अचल संपत्ति का विवरण : श्री रंजीत पुत्र श्री मनी सिंह; श्रीमती सरोजनी सिंह पत्नी श्री रंजीत

अचल संपत्ति का विवरण : निर्मित संपत्ति संख्या 366 (पुराना) तथा 430 (नया) (केवल प्रथम तल छत के अधिकारों के बिना), मूखंड संख्या 63 का भाग, क्षेत्रफल 42.92 वर्ग मीटर, आयुक्त क्षेत्रफल 93.89 वर्ग मीटर, जो मोहल्ला गंग नगर (इस्लामाबाद संख्या, बाई व परगना लोनी, जिला गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) में स्थित है, विक्रय विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। सीमाएं :— पूर्व : सुरेंद्र सिंह की संपत्ति, पश्चिम : नया साइक की कोठी, उत्तर : श्री निवास की संपत्ति, दक्षिण : 11 फीट चौड़ा आम रास्ता। प्रकटीकरण : ऋणपत्रक द्वारा टीसीएफएफएल के विरुद्ध दायर विधि आवेदन (एमए/167/2024) डीआरटी, लखनऊ के सम्म लंबित है। उक्त प्रकरण में टीसीएफएफएल के विरुद्ध कोई स्थगनादेश पारित नहीं किया गया है।

अचल संपत्ति का विवरण : श्री रंजीत पुत्र श्री मनी सिंह; श्रीमती सरोजनी सिंह पत्नी श्री रंजीत

अचल संपत्ति का विवरण : निर्मित संपत्ति संख्या 366 (पुराना) तथा 430 (नया) (केवल प्रथम तल छत के अधिकारों के बिना), मूखंड संख्या 63 का भाग, क्षेत्रफल 42.92 वर्ग मीटर, आयुक्त क्षेत्रफल 93.89 वर्ग मीटर, जो मोहल्ला गंग नगर (इस्लामाबाद संख्या, बाई व परगना लोनी, जिला गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) में स्थित है, विक्रय विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। सीमाएं :— पूर्व : सुरेंद्र सिंह की संपत्ति, पश्चिम : नया साइक की कोठी, उत्तर : श्री निवास की संपत्ति, दक्षिण : 11 फीट चौड़ा आम रास्ता। प्रकटीकरण : ऋणपत्रक द्वारा टीसीएफएफएल के विरुद्ध दायर विधि आवेदन (एमए/167/2024) डीआरटी, लखनऊ के सम्म लंबित है। उक्त प्रकरण में टीसीएफएफएल के विरुद्ध कोई स्थगनादेश पारित नहीं किया गया है।

अचल संपत्ति का विवरण : श्री रंजीत पुत्र श्री मनी सिंह; श्रीमती सरोजनी सिंह पत्नी श्री रंजीत

अचल संपत्ति का विवरण : निर्मित संपत्ति संख्या 366 (पुराना) तथा 430 (नया) (केवल प्रथम तल छत के अधिकारों के बिना), मूखंड संख्या 63 का भाग, क्षेत्रफल 42.92 वर्ग मीटर, आयुक्त क्षेत्रफल 93.89 वर्ग मीटर, जो मोहल्ला गंग नगर (इस्लामाबाद संख्या, बाई व परगना लोनी, जिला गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) में स्थित है, विक्रय विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। सीमाएं :— पूर्व : सुरेंद्र सिंह की संपत्ति, पश्चिम : नया साइक की कोठी, उत्तर : श्री निवास की संपत्ति, दक्षिण : 11 फीट चौड़ा आम रास्ता। प्रकटीकरण : ऋणपत्रक द्वारा टीसीएफएफएल के विरुद्ध दायर विधि आवेदन (एमए/167/2024) डीआरटी, लखनऊ के सम्म लंबित है। उक्त प्रकरण में टीसीएफएफएल के विरुद्ध कोई स्थगनादेश पारित नहीं किया गया है।

अचल संपत्ति का विवरण : श्री रंजीत पुत्र श्री मनी सिंह; श्रीमती सरोजनी सिंह पत्नी श्री रंजीत

अचल संपत्ति का विवरण : निर्मित संपत्ति संख्या 366 (पुराना) तथा 430 (नया) (केवल प्रथम तल छत के अधिकारों के बिना), मूखंड संख्या 63 का भाग, क्षेत्रफल 42.92 वर्ग मीटर, आयुक्त क्षेत्रफल 93.89 वर्ग मीटर, जो मोहल्ला गंग नगर (इस्लामाबाद संख्या, बाई व परगना लोनी, जिला गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) में स्थित है, विक्रय विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। सीमाएं :— पूर्व : सुरेंद्र सिंह की संपत्ति, पश्चिम : नया साइक की कोठी, उत्तर : श्री निवास की संपत्ति, दक्षिण : 11 फीट चौड़ा आम रास्ता। प्रकटीकरण : ऋणपत्रक द्वारा टीसीएफएफएल के विरुद्ध दायर विधि आवेदन (एमए/167/2024) डीआरटी, लखनऊ के सम्म लंबित है। उक्त प्रकरण में टीसीएफएफएल के विरुद्ध कोई स्थगनादेश पारित नहीं किया गया है।

अचल संपत्ति का विवरण : श्री रंजीत पुत्र श्री मनी सिंह; श्रीमती सरोजनी सिंह पत्नी श्री रंजीत

अचल संपत्ति का विवरण : निर्मित संपत्ति संख्या 366 (पुराना) तथा 430 (नया) (केवल प्रथम तल छत के अधिकारों के बिना), मूखंड संख्या 63 का भाग, क्षेत्रफल 42.92 वर्ग मीटर, आयुक्त क्षेत्रफल 93.89 वर्ग मीटर, जो मोहल्ला गंग नगर (इस्लामाबाद संख्या, बाई व परगना लोनी, जिला गाजियाबाद (उत्तर प्रदेश) में स्थित है, विक्रय विलेख में उल्लिखित सभी सामान्य सुविधाओं के साथ। सीमाएं :— पूर्व : सुरेंद्र सिंह की संपत्ति, पश्चिम : नया साइक की कोठी, उत्तर : श्री निवास की संपत्ति, दक्षिण : 11 फीट